

## IHRE ANREISE



### VERANSTALTUNGSORT

Der Pschorr  
Viktualienmarkt 15  
80331 München  
Therisiensaal, 2. OG  
www.der-pschorr.de



Fahren Sie vom Hauptbahnhof mit der U- oder S-Bahn zum Marienplatz. Von dort aus sind es noch fünf Minuten Fußweg bis zum Pschorr.



## KONTAKT

### VERANSTALTER

CoRE Campus of Real Estate e.V.  
HfWU Hochschule für Wirtschaft und Umwelt  
Nürtingen-Geislingen  
Parkstraße 4  
73312 Geislingen an der Steige  
www.campus-of-real-estate.de



### ANSPRECHPARTNER

Claudius Blix und Carolin Buck  
E-Mail: claudius.blix@schwatlo.eu  
E-Mail: carolin.buck@schwatlo.eu

Fon: +49 177 4453082  
Fax: +49 733 122500

### FACHLICHE LEITUNG



Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS,  
Geschäftsführer der Schwatlo Management  
GmbH, München  
und Professor für Immobilienwirtschaft  
an der HfWU Nürtingen-Geislingen



Joachim Stumpf,  
Geschäftsführer der BBE Handelsberatung  
GmbH und der IPH Handelsimmobilien GmbH,  
München



Dipl.-Geograph Markus Wotruba,  
Leiter der Standortforschung,  
BBE Handelsberatung GmbH, München

Fachliche Leitung



CoRE  
Campus of Real Estate an der  
Hochschule für Wirtschaft und Umwelt  
Nürtingen-Geislingen e.V.

## DIGITALISIERUNG UND REURBANISIERUNG SCHREITEN VORAN

### WILLKOMMEN ZUM 9. CORE HANDELSIMMOBILIENTAG



des CoRE Campus of Real Estate e.V. an der HfWU Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen.

Mit dem diesjährigen Motto „Digitalisierung und Reurbanisierung schreiten voran“ wagen wir einen Blick auf die aktuellen Entwicklungen durch die Digitalisierung. Dabei setzen wir unseren Schwerpunkt auf „Neue Konzepte für eine Handelswelt im Wandel“. Unsere fachlichen Medienpartner und treuen Sponsoren ermöglichen die Teilnahme am CoRE Handelsimmobilitätstag zu attraktiven Selbstkostenpreisen.

Profitieren Sie vom Know-How und der Zukunftsorientierung unserer hoch professionellen Referenten. In den Diskussionen, die wir verstärkt in den Tagesablauf integriert haben, können Sie aufkommende Fragen direkt an unsere Experten stellen.

Neben der Tagung empfehle ich Ihnen zudem das kostenlose Vorabendprogramm. Mit der Führung durch brandaktuelle Konzepte aktueller Lebensmittelmärkte von Edeka und Penny wird vor Ort auf die speziellen Anforderungen neuer Konzepte für innerstädtisch gelegene Handelsimmobilien eingegangen. Wir laden Sie herzlich dazu ein. Nutzen Sie das Vorabendprogramm zum Netzwerken und machen Sie sich mit den anderen Tagungsteilnehmern beim anschließenden „Warming Up Networking“ in der Villa Loeb bekannt.

Ich bedanke mich herzlichst bei dem Team der BBE Handelsberatung und meinem geschätzten Kollegen Professor Dr. Winfried Schwatlo für die Organisation der Tagung und die Verbreitung des guten Rufs unseres Studiengangs.

Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Studiendekan Immobilienwirtschaft der HfWU Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen

## Digitalisierung und Reurbanisierung schreiten voran:

### Neue Konzepte für eine Handelswelt im Wandel

## Di., 23. Oktober in München

+ kostenfreies Vorabendprogramm

Medienpartner



## ONLINE ANMELDUNG

### ONLINE ANMELDUNG UNTER: [bit.ly/corehit18](https://bit.ly/corehit18)

#### TEILNAHMEGEBÜHR/ANMELDEBEDINGUNGEN

- Reguläre Anmeldung 349.– € (inkl. kostenfreien Vorabend)
- Zweite Person aus dem gleichen Unternehmen 249.– € (inkl. kostenfreien Vorabend)
- Kommunalvertreter 159.– €
- Studierende 79.– €

Nach Eingang der Anmeldung geht Ihnen eine Rechnung zu. Sollten Sie kurzfristig verhindert sein, bitten wir Sie, bis spätestens 5. Oktober 2018 Ihre Absage schriftlich mitzuteilen. Danach stellen wir 50% und bei einer Absage ab dem 15. Oktober 75% der Teilnahmegebühr in Rechnung. Bei Nichterscheinen ohne Absage müssen wir die Teilnahmegebühr voll berechnen. Wir bitten Sie hierfür um Verständnis.

#### TICKETINFO

Ihr Ticket zur Veranstaltung erhalten Sie nach der Bestätigung elektronisch per eMail oder SMS auf Ihr Smartphone (Android/iOS). Sofern Sie ein anderes System nutzen, können Sie sich das Ticket auch ausdrucken.

## VORABENDPROGRAMM MO., 22. OKTOBER 2018, 18:00–19:30

### DIGITALISIERUNG UND REURBANISIERUNG SCHREITEN VORAN: NEUE KONZEPTE FÜR EINE HANDELSWELT IM WANDEL

#### 18:00 NEUE KONZEPTE FÜR DIE STADT: BESICHTIGUNG AKTUELLER LEBENSMITTELMÄRKTE VON EDEKA UND PENNY

Stefan Kellermann, Edeka und Sebastian Mahrenholz, Penny  
Treffpunkt Karlstraße/Luisenstraße, direkt am U-Bahnhof  
Königsplatz (U2), nutzen Sie den Ausgang „F“,  
7 Minuten Fußweg vom Hauptbahnhof



Öffentliches Parkhaus Hotel Ibis, Dachauer Str. 21,  
80335 München

#### ANSCHLIESSEND UNSER BELIEBTES „WARMING UP NETWORKING“

in der Villa Loeb, Maria-Josepha-Straße 8, 80802 München  
dazu gemeinsame Fahrt nach Schwabing mit dem  
MVG Metrobus 58

Bei eigener Anreise nutzen Sie:  
U-Bahn Giselastraße (U3/U6) (ca. 5 Min. Fußweg), Ausgang C

Durch den Abend führt **Markus Wotruba**,  
Leiter Standortforschung, BBE Handelsberatung GmbH.

## TAGUNGSPROGRAMM DI., 23. OKTOBER 2018, 9:30–17:00

### WILLKOMMEN

- 09:30 **EINLASS, REGISTRIERUNG DER TEILNEHMER UND  
„EIN ERSTER KAFFEE MIT IMBISS“**
- 10:00 **ERÖFFNUNG DURCH DIE MODERATOREN**  
Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS und Joachim Stumpf
- 10:10 **GRUSSWORT DES STUDIENDEKANS IMMOBILIENWIRTSCHAFT**  
Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Nuertingen-Geislingen University
- 10:15 **QUO VADIS EINZELHANDEL 2018**  
Referent: **Joachim Stumpf**,  
Geschäftsführer der BBE-Group München
- 10:45 **KOMMUNIKATIONSPAUSE**

### GASTRONOMIE IM WANDEL

- 11:15 **HANS IM GLÜCK – MÄRCHENHAFTER EXPANSION!**  
Referent: **Johannes Bühler**,  
Geschäftsführer HANS IM GLÜCK Franchise GmbH
- 11:30 **L'OSTERIA AUF WACHSTUMSKURS – NATIONALE UND  
INTERNATIONALE EXPANSION**  
Referent: **Johannes Schuster**,  
Assistant CEO, FR L'Osteria GmbH
- 11:45 **DISKUSSION ZUR GASTRONOMIE MIT REFERENTEN UND TEILNEHMERN**  
Moderation: **Markus Wotruba**,  
Leiter Standortforschung, BBE Handelsberatung GmbH
- 12:00 **LUNCH BREAK „CORE CAMPUS OF REAL ESTATE UND UNSERE  
SPONSOREN LADEN DIE TEILNEHMER ZUM LUNCH EIN!“**

### DER DIGITALISIERUNGS-BLOCK

- 13:30 **FLEXIBILISIERUNG UND DIGITALISIERUNG IN MIETVERHÄLTNISSEN**  
Referent: **Anna Gaßner** und **Dr. Marina Schäuble**,  
Rechtsanwältinnen der Kanzlei Arnecke Sibeth Dabelstein
- 13:50 **10 MIN DISKUSSION**
- 14:00 **SONOBEACON: WIE MAN CONTENT MOBIL OHNE STREUVERLUST  
UND DSGVO-KONFORM AN DEN KUNDEN BRINGT – MIT LIVE DEMO**  
Referent: **Peter Wackerbauer**, CSO SonoBeacon GmbH
- 14:15 **LOCARTA: FREQUENZEN EINFACH ZÄHLEN – MIT SMARTPHONE DATEN**  
Referent: **Jan Rettel**, Geschäftsführer Locarta GmbH

### DIE STUNDE DER INVESTOREN

- 14:30 **WEALTHCAP FUTURE RETAIL – ZUKUNFTSSTRATEGIEN FÜR  
ERFOLGREICHE EINZELHANDELSINVESTITIONEN**  
Referent: **Gabriele Volz**, Geschäftsführerin Wealthcap,  
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, München  
(Member of Unicredit)
- 14:50 **DISKUSSIONSRUNDE**  
**Gabriele Volz**, Wealthcap Geschäftsführerin, München  
**Dr. André Scharmski**, Quantum Immobilien  
**Manfred Herz**, Inhaber der Firmengruppe Herz  
Moderation: **Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS**
- 15:10 **AFTERNOON BREAK**

### NAHVERSORGER RÜSTEN AUF

- 15:40 **NAHVERSORGUNG IN QUARTIEREN –  
NEUE PARTNERSCHAFTEN UND LÖSUNGEN**  
Referentin: **Dr. Katrin Grumme**, Vorsitzende des  
Fachausschusses für Einzelhandelsimmobilien des BFW-  
Bundesverbandes
- 15:55 **FLEXIBILITÄT UND NÄHE ZUM KUNDEN.  
WIE PENNY MIT DEN HERAUSFORDERUNGEN IN EINER  
GROSSSTADT UMGEHT.**  
Referent: **Sebastian Mahrenholz**, Expansions-  
Gebietsleiter, Penny Markt GmbH
- 16:10 **FLEXIBILITÄT ALS MUST-HAVE? WIE LIDL ANTWORTEN  
AUF DIE ANFORDERUNGEN DER METROPOLE FINDET.**  
Referent: **Marek Franz**, Bereichsleiter Immobilien,  
Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG
- 16:25 **REWE RÜSTET AUF: MEHR SERVICE,  
DIGITALISIERUNG UND ERLEBNIS**  
Referent: **Matthias Berneker**, Expansionsmanager,  
Rewe Markt GmbH
- 16:40 **FRAGEN DES PUBLIKUMS ZU DEN  
NACHMITTAGSVORTRÄGEN**  
Summary und Erkenntnisse des Tages durch die  
Moderatoren
- 17:00 **GET TOGETHER MIT FREIBIER**  
– je nach Witterung auf der Empore oder im Biergarten  
des Pschorr

### GOLD SPONSOREN



Lidl lohnt sich.

REWE



Quantum

wealthcap  
real asset & investment  
manager

### SILBER SPONSOREN



GSK STOCKMANN



HERZ Immobilien  
Management GmbH  
[www.herz-gruppe.de](http://www.herz-gruppe.de)



accor